



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Jonas Köhler
0171-626913
jonas.kohler@enkoping.se

Tekniska nämnden

Försäljning Åsundagården, Tillinge-Hummelsta 7:2

Förslag till beslut

Förslag till nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna köpeavtalet med Enköpings hyresbostäder AB enligt bilaga 1.

Beskrivning av ärendet

I samband med att vård- och omsorgsnämnden sa upp hyreskontraktet kom ett politiskt initiativ om att sälja Åsundagården till Enköpings hyresbostäder AB (EHB). Under förberedelsen inför försäljningen har det uttryckts politiska önskemål om trygghetsboende i kransort. Kommunfullmäktige beslutade den 13:e december 2021 att ge tekniska nämnden i uppdrag att sälja Åsundagården som trygghetsboende.

Under arbetets gång med att ta fram avtalsförslag med EHB har ett privat externt intresse inkommit gällande förvärv av fastigheten. Den privata intressenten är villig att betala 16 miljoner kronor vilket är 1 miljon kronor mer än EHB.

Den årliga lokalkostnaden för Åsundagården är ca 1,7 miljoner kr.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

När en fastighet enligt beslut ska avyttras görs detta i normala fall via den öppna marknaden. I det här fallet finns ett beslut att det ska bedrivas trygghetsboende i fastigheten efter försäljning, vilket innebär svårigheter att sälja Åsundagården på öppna marknaden. Försäljning till privat aktör medför att kommunen inte kan ställa permanenta krav på vilket typ av bostäder som upplåtes på fastigheten. Varken en detaljplansändring från nuvarande (A) Allmänt ändamål, till (B) Bostäder, kan styra upplåtelseform eller klassificering för typ av bostäder. Inte heller en avtalsklausul för trygghetsboende kan säkra långsiktig tillgång till trygghetsbostäder inom fastigheten, då en sådan endast gäller i maximalt 2 år. Därefter har köparen rätt att byta inriktning på boendet.

Förvaltningen föreslår att fastigheten säljs som trygghetsboende till EHB för att möta den politiska ambitionen och behålla rådigheten över fastigheten.



Bilaga 1, Köpekontrakt Åsundagården

Bilaga 2, Bilaga till köpekontraktet Åsundagården

Bilaga 3, Fastighetsutdrag

Bilaga 4, Beslut i kommunfullmäktige 2021-12-13 §177 (KS2021/742)

Katarina Härner
Fastighetschef
Enköpings kommun

Jonas Köhler
Fastighetsförvaltare
Enköpings kommun

Kopia till:
Enköpings hyresbostäder
Kommunstyrelsen

Köpekontrakt

Säljare	Enköpings kommun	med 1/1-del	212000-0282
	<i>Kontaktperson</i> <i>Katarina Härner</i> <i>Fastighetschef</i>		<i>Tel: 0171-625286</i> <i>katarina.harner@enkoping.se</i>
Köpare	AB Enköpings hyresbostäder	med 1/1-del	556054-7050
	<i>Kontaktperson</i> <i>Joakim Winberg</i> <i>Fastighetsutvecklingschef</i>		<i>Tel: 0171-625829</i> <i>joakim@ehb.se</i>
Köpeobjekt	Del av fastigheten Enköping Tillinge-Hummelsta 7:2 Fastigheten kommer i samband med denna överlåtelse att avstyckas i enlighet med §16 i detta kontrakt. Den del som detta kontrakt avser framgår i bilaga 1. Fastigheten som kommer att bildas kommer att ha en storlek om ca 13 550 kvadratmeter och är bebyggd med två sammankopplade byggnader som tidigare använts som vårdbyggnader med adress Svinnegarnsvägen 2. I det följande kallad fastigheten.		
Överlåtelseförklaring	Säljaren överlåter härmed fastigheten till köparen.		
Köpeskillning	Överlåtelsen sker mot en överenskommen köpeskillning av: 15 000 000 kr (femtonmiljoner kronor).		
Tillträdesdag	2022-05-02, eller annat datum enligt överenskommelse.		
§ 1 Betalning av köpeskillning	Köparen betalar köpeskillningen till säljaren på följande sätt: Genom insättning av hela köpeskillningen på tillträdesdagen genom insättning på säljarens plusgirokonto 70727-3 med märkning SBF1990. På tillträdesdagen ska en likvidavräkning upprättas.		
§ 2 Inteckningar och pantbrev	Säljaren garanterar - att fastigheten på tillträdesdagen är intecknad till: 0 kronor. - att fastigheten på tillträdesdagen inte är pantsatt.		
§ 3 Rättigheter och belastningar	Säljaren garanterar - att fastigheten endast belastas av följande servitut, nyttjanderätter, ledningsrätter, utmätnings- eller kvarstadsanteckningar; samt att fastigheten har del av följande samfälligheter eller gemensamhetsanläggningar: Ledningsrätt Avtalsservitut		
		Akt: 0381-12/121 Akt: 03-IM1-57/281.1	

§ 4 Fastighetens skick	Fastigheten överläts i det skick den är på kontraktsdagen. Köparen har före köpet beretts tillfälle att noga undersöka de byggnader och tillhörande markyta som finns och avstår härmed med bindande verkan från att i framtiden ställa säljaren ekonomiskt ansvarig för eventuella fel och brister i fastigheten.
§ 5 Ansvar för skada	Skadas eller försämras fastigheten mellan kontraktsdagen och tillträdesdagen ansvarar säljaren för skadan eller försämringen om den beror på säljarens vanvård, på att säljaren orsakar denna eller om den beror på olyckshändelse. Ansvaret övergår på köparen från och med tillträdesdagen. Säljaren garanterar att fastigheten fram till tillträdesdagen är fullvärdesförsäkrad.
§ 6 Äganderättens övergång	<p>Parterna överenskommer om att äganderätten till fastigheten övergår på köparen på tillträdesdagen. Intäkter och kostnader (inklusive driftskostnader och övriga kostnader) hänförliga till fastigheten för tiden före tillträdesdagen svarar säljaren för medan köparen svarar för intäkter och kostnader som uppkommer från och med tillträdesdagen.</p> <p>Avräkning av intäkter och kostnader ska ske på tillträdesdagen och justeras mellan parterna.</p> <p>Vad avser kommunal fastighetsavgift är parterna införstådda med att betalningsskyldigheten belastar den av dem som är ägare av fastigheten den 1 januari respektive år. Parterna överenskommer om att avräkning och fördelning av fastighetsavgiften ska ske parterna emellan på tillträdesdagen på sätt som angivits ovan.</p>
§ 7 Myndighetsbeslut	<p>Om inget annat anges i detta kontrakt med bilagor garanterar säljaren, att fastigheten belöpande: gatukostnadsersättning, el- och vattenanslutningsavgifter samt anslutningsavgifter för fjärrvärme har erlagts om en sådan ersättningsskyldighet har inträtt vid tidpunkt före tecknandet av detta kontrakt.</p> <p>Säljaren garanterar även att annat åläggande från miljö- och hälsoskyddsmyndighet eller annan myndighet inte föreligger än vad som angivits i detta kontrakt.</p>
§ 8 Lagfarts- och länekostnader	Köparen ska betala alla lagfarts- och inteckningskostnader i anledning av detta köp.
§ 9 Kontraktsbrott	Skulle någon part inte fullgöra sina skyldigheter enligt detta kontrakt, har motparten rätt till skälig ersättning. Är kontraktsbrottet av väsentlig betydelse för part har denne dessutom rätt att häva köpet.
§ 10 Energideklaration	Det finns en energideklaration avseende byggnaden på fastigheten som upprättas för mindre än 10 år sedan.
§ 11 Städning	Säljaren ansvarar för att byggnader vid tillträdet är utrymda och rengjorda samt att tomten är avstädad.
§ 12 Överlämnande av handlingar	Sedan köpeskillingen betalats enligt de i § 1 angivna villkoren, ska säljaren till köparen överlämna bevitnat kvitterat köpebrev avseende fastigheten och övriga handlingar som behövs för att köparen ska få lagfart. Säljaren ska även till köparen överlämna de nycklar säljaren har samt aktuellt utdrag ur fastighetsregistret och andra handlingar rörande fastigheten vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.
§ 13 Pantförskrivning	Om det krävs för köparens finansiering av köpet, förbinder sig säljaren att på köparens bekostnad ansöka om nya inteckningar och hjälpa till vid köparens pantförskrivning av pantbrev avseende fastigheten innan köparen beviljats lagfart.

- § 14 Trygghetsboende** Köparen förbinder sig att efter dennes tillträde omställa byggnadernas lokaler till ett trygghetsboende inriktat för personer äldre än 65 år. Köparen förbinder sig samtidigt att inte försälja fastigheten inom 24 månader.
- § 15 Planändring** Fastigheten omfattas idag av stadsplan 1021 vilken ej medger bostäder inom fastigheten och köparen för därav diskussion med bygglovsavdelningen i Enköpings kommun huruvida en planändring krävs eller ej. I det fall en planändring krävs för att köparen ska kunna uppfylla sina förpliktelser med att omställa lokalerna till ett trygghetsboende och en sådan planändring inte vunnit laga kraft inom 22 månader från tillträdesdagen äger köparen rätt att häva avtalet inom 24 månader.
- Begäran om återgång ska ske skriftligen till säljaren och återbetalning av köpeskillingen ska omgående göras till köparen.
- § 16 Avstyckning** Parterna ska gemensamt ansöka om avstyckning av fastigheten enligt bilaga 1. Ansökningen ska göras skyndsamt och i det fall korrekta handlingar inte har skickats in till lantmäteriet inom sex månader från undertecknandet av detta kontrakt hävs avtalet och eventuella redan inbetalda medel återbetalas köparen.
- § 17 Beslut hos parter** Kopia på politiskt beslut ska överlämnas till motparten i samband med undertecknandet av avtalet.
- § 17 Skriftliga Meddelanden** Skriftliga meddelanden med anledning av detta kontrakt ska ske genom e-post. Meddelande ska anses ha inkommit mottagaren tillhanda vid avsändandet av e-post meddelandet.
- Bilagor** Bilaga 1: Karta över del som ska avstyckas.
Bilaga 2: Fastighetsutdrag

Undertecknande Av detta köpekontrakt har två likalydande exemplar upprättats.

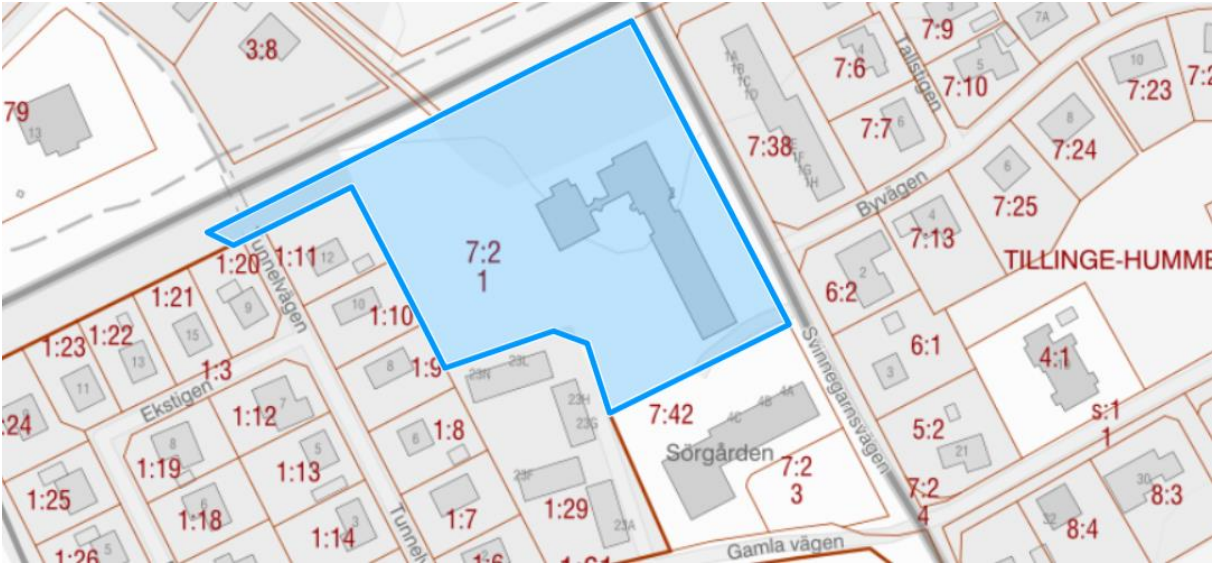
Säljare

Enköping 2022-xx-xx

Köpare

Enköping 2022-xx-xx

Bilaga 1 till köpekontrakt Tillinge-Hummelsta 7:2



Fastighetsinformation

Enköping Tillinge-Hummelsta 7:2	Status:	Levande
Distrikt: Tillinge	Ajourdatum IM:	1983-08-24
Riksnöckel: 030014169	Internnyckel: 30014169	Ajourdatum FR: 2013-04-04

Officiella noteringar

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda

Anmärkning församling

Socken: Tillinge

Tidigare beteckning

Upphörde	Beteckning	Akt
1975-06-02	C-Tillinge Hummelsta 7:2	03-75:432

Ursprung

Fastighet

[Tillinge-Hummelsta 7:1](#) Enköping

Adress

Gata/väg	Kommundel
Svinnegarnsvägen 2	Hummelsta

Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	31698	0	31698

Koordinater

Område: 1

Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 16 30	6612440,1	175137,1
SWEREF 99 TM	6611318,3	609727,1
RT90 2,5 G Väst	6612276,6	1564345,8
Ajourhålles i:	SWEREF 99 TM	
Punkttyp:	Centralpunkt inom området	
Kvalitetsdatum:	0000-00-00	

Område: 2

Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 16 30	6612579,3	175466,8
SWEREF 99 TM	6611464,8	610053,4
RT90 2,5 G Väst	6612419,1	1564673,9
Ajourhålles i:	SWEREF 99 TM	
Punkttyp:	Centralpunkt inom området	
Kvalitetsdatum:	0000-00-00	

Område: 3

Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 16 30	6612355,6	175230,0
SWEREF 99 TM	6611235,9	609821,8
RT90 2,5 G Väst	6612193,0	1564439,5
Ajourhålles i:	SWEREF 99 TM	
Punkttyp:	Centralpunkt inom området	
Kvalitetsdatum:	0000-00-00	

Område: 4

Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 16 30	6612348,7	175274,9
SWEREF 99 TM	6611230,0	609866,8
RT90 2,5 G Väst	6612186,5	1564484,4
Ajourhålles i:	SWEREF 99 TM	

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

(Uppgifter saknas)

Åtgärder

Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
2013-04-04	0381-12/121		
Åtgärder:	Ledningsåtgärd		
Gäller i fastighet			
Taxhuvud 1:29 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:42 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
2007-06-01	0381-07/28		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Gäller i fastighet			
Tillinge-Hummelsta 6:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
2005-01-26	0381-04/79		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Gäller i fastighet			
Taxhuvud 1:29 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:42 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
1994-11-03	03-94:341		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Gäller i fastighet			
Tillinge-Hummelsta 4:1 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 5:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 6:1 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
1993-08-10	03-93:232		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Anmärkning:	SERVITUTSÅTGÄRD		
Gäller i fastighet			
Taxhuvud 1:11 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 5:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:27 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:12 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:13 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:14 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:16 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:17 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:18 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:19 Enköping			
Tillinge-Myrby 1:20 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
1990-05-22	03-90:259		
Åtgärder:	Fastighetsreglering		
Gäller i fastighet			
Tillinge-Hummelsta 1:61 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:2 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:11 Enköping			
Tillinge-Hummelsta 7:26 Enköping			
Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
1989-12-01	03-89:537		

Åtgärder: Fastighetsreglering

Gäller i fastighet

[Tillinge-Hummelsta 6:1](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 6:2](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:2](#) Enköping

Datum Akt

1963-11-23 03-TIL-430

Åtgärder: Ägoutbyte

Egen aktbeteckning

Littera

Gäller i fastighet

[Taxhuvud 1:3](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:2](#) Enköping

Datum Akt

1955-08-06 03-TIL-398

Åtgärder: Avstyckning

Egen aktbeteckning

Littera

Gäller i fastighet

[Tillinge-Hummelsta 4:1](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 5:2](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:1](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:2](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta S:1](#) Enköping

Avskild mark

Fastighet

Åtgärd

[Tillinge-Hummelsta 7:3](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:4](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:5](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:6](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:7](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:8](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:9](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:10](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:11](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:12](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:13](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:14](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:15](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:16](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:17](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:18](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:19](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:20](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:21](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:22](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:23](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:24](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:25](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:26](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:42](#) Enköping

Lotten har ingått i sammanläggning (DEL AV)

Rättigheter

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
C	0381-12/121.1	Ledningsrätt	Levande	Vatten Och Avlopp

Aktdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
LEDf	2013-04-04		N	

Förmån

Enköpings Kommun

Last

[Taxhuvud 1:29](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:2](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:42](#) Enköping

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
C	03-IM1-57/281.1	Avtalsservitut	Levande	VATTENLEDNING MM

Aktdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
		2020-04-22	N	

Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten

Anmärkning/beskrivning:

VATTENLEDNING MM

Förmån

[Tillinge-Hummelsta 7:2](#) Enköping

Last

[Taxhuvud 1:48](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 1:61](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 1:105](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:27](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:28](#) Enköping

[Tillinge-Hummelsta 7:29](#) Enköping

Hänvisning

Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	03-86:19			Berörkrets ändrad
2	03-82:134			Berörkrets ändrad
3	03-90:353			Berörkrets ändrad
4	03-87:366			Berörkrets ändrad
5	03-93:232	FRGL	1993-08-10	Berörkrets ändrad
6	03-95:94	FRGL	1995-05-04	Berörkrets ändrad
7	03-95:326	AVST	1995-11-29	Berörkrets ändrad
9	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
10	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
11	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
12	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
13	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
14	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
15	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
16	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
17	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
18	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
19	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
20	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
21	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
22	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
23	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
24	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
25	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
26	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
27	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
28	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
29	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
30	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
31	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
32	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
33	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
34	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
35	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
36	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
37	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
38	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
39	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
40	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
41	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad

42	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
43	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
44	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
45	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
46	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
47	03-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-03-05	Berörkrets ändrad
48	0381-2019/58	AVST	2020-04-22	Berörkrets ändrad

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer

Detaljplan: TILLINGE-HUMMELSTA 4:1 M FL

Akt:	03-P94/13
Beslutsdatum:	1993-09-22
Laga kraft:	1994-03-10
Genomförandetid:	1994-03-11 till 1999-03-10

Stadsplan: CENTRALA OCH ÖSTRA DELARNA AV HUMMELSTA SAMHÄLLE

Akt:	03-87:85
Beslutsdatum:	1987-04-29
Genomförandetid:	Till 1992-06-30
Senast ajourförd:	2010-02-16

Övriga bestämmelser och utredningar

Fråga väckt om förordnande: ENL 113 § BYGGNADSLAGEN

Akt:	03-UPS8-57/436
Beslutsdatum:	1957-04-03
Senast ajourförd:	1994-11-11

Taxering

Årtal/Taxår 2021/2020

Taxeringsenhet: 419964-1

Uppgiftsår:	2019	Skattemynd/kontor:	1921	Areal i kvm:	31698
Taxeringsvärde tkr:					
Typkod:	823 Specialenhet, vårdbyggnad				
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet				
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)		

Taxerad ägare

Enköpings Kommun	Kommunstyrelsen	(FB)
	745 80 Enköping	
Juridisk form:	Kommuner	
Ägandetyper:	Andel: 1/1	

Taxeringsenheten gäller även för

[TAXHUVUD 1:29 Hus 3](#)

[TAXHUVUD 1:29 Hus 4](#)

[TILLINGE-HUMMELSTA 7:2 Hus 5](#)

Taxeringsenhet: 717182-1

Uppgiftsår:	2019	Skattemynd/kontor:	1921	Areal i kvm:	
Taxeringsvärde tkr:	207			Byggnadsvärde:	207
Typkod:	443 Industrienhet, övrig byggnad f.radiokommunikation				
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar byggnad på ofri grund				
Industritillbehör:	Industritillbehör saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)		

Taxerad ägare

Tele2 Sverige Aktiebolag	Box 62	(FB)
	164 94 Kista	
Juridisk form:	Övriga aktiebolag	
Ägandetyper:	Andel: 1/1	

Lagfaren ägare

Enköpings Kommun	Kommunstyrelsen	(FB)
	745 80 Enköping	
Namn enligt lagfart:	Enköpings Kommun	

Dagboksnummer:	57/73	Inskrivningsdatum:	1957-02-27
Köp(även transportköp)	1957-02-22	Ingen köpeskilling redovisad.	
Juridisk form:	Kommuner		
Andel:	1/1		
Anmärkning:	Anmärkning		

Tomträttsinnehavare

(Uppgifter saknas)

Tidigare ägare

(Uppgifter saknas)

Byggnader

Husnr	Byggnadstyp	Byggnadsstatus	Senaste ajourföring
5	Bostad	Gällande	20190214

- - - Listan slut - -