

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	SBF Anneberg, Gnejsgatan 8 / Teams, onsdagen den 3 maj 2023, klockan 15.30–17.00
Beslutande	Krister Larsson, Ordförande (M) Lars Engelberg, Vice ordförande (S) Ingvar Magnusson (NE), teams André Nyman van der Kaay (C), teams Anders Ottosson (KD), teams, paragraf 56-57 Johan Engwall (S) Marie Ekberg (S) Robert Hajjlen (M), tjänstgörande ersättare paragraf 53-55 Börje Andersson (C), tjänstgörande ersättare Thomas Sellin (SD), tjänstgörande ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Robert Hajjlen (M), paragraf 56-57 Sten Stabo (NE), teams Hans Lövling (S)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8, ons 3 maj 2023
Avser paragrafer	53 - 57
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Krister Larsson
Justerande	<hr/> Lars Engelberg

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2023-05-03
Anslaget sätts upp	2023-05-04
Anslaget tas ned	2023-05-26
Sista dag att överklaga	2023-05-25

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Övriga deltagare

Danielle Littlewood, biträdande förvaltningschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Emanuel Olofsson, fastighetschef, paragraf 55-56
Rickard Westlöf, enhetschef fastighet, paragraf 55-56
Martin Ringqvist, enhetschef VA, projekt o planering, paragraf 57
Jenny Hertz, business controller

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Upprop och val av protokolljusterare	4
Godkännande av föredragningslista	5
Utökad investeringsutgift för ny grund- och grundsärskola i västra Enköping (Lillsidanskolan), Lillsidan 4:4 ...	6
Utökad investeringsutgift för ny sport- och gymnastikhall och fritidsgård i västra Enköping, Lillsidan 4:4.....	8
Startbeslut för planering och projektering för ny dricksvattenförsörjning för Enköpings kommun	10

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 53

Upprop och val av protokolljusterare

Beslut

Lars Engelberg utses till protokolljusterare.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 54

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan godkänns.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 55

Ärendenummer TF2021/85

Utökad investeringsutgift för ny grund- och grundsärskola i västra Enköping (Lillsidanskolan), Lillsidan 4:4

Beslut

1. Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att utöka utgiften med 115 miljoner kronor för investering i Lillsidanskolan, Lillsidan 4:4 till totalt 481 miljoner kronor.
2. Tekniska nämnden godkänner preliminär hyresindikation för skyddsrum på 2,01 miljoner kronor per år och begär utökad driftbudget av kommunfullmäktige.

Reservationer

Ingvar Magnusson (NE) reserverar sig med följande motivering:

Jag reserverar mig mot besluten på grund av brister i beslutsunderlaget vad gäller kalkyler för byggherre och driftskostnader.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-29 (KS2022/495) att av tekniska nämnden beställa genomförande av investering i ny grundskola, grundsärskola inklusive utemiljö för 366 miljoner kronor samt sport- och gymnastikhall inklusive fritidsgård för 64 miljoner kronor på fastigheten Lillsidan 4:4.

Grundskolan ska vara dimensionerad för 850 elever och grundsärskolan för 80 elever. Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens riktmärke för hyreskostnad ska vara max 20 000 kronor per elev och år inklusive hyreskostnad för sporthall.

Ny grundskola är i behov av en sporthall inklusive fritidsgård för elever och föreningsliv. Denna beställning hanteras i ett separat ärende.

I befintlig grundskola finns ett skyddsrum dimensionerat för 700 personer och detta planeras ersättas och inkluderas i nya skolan och inom den budget som är avsatt för skolan. Drift- och förvaltningskostnader för skyddsrummet hanteras enligt beslut i kommunstyrelsen (KS2022/495) i tekniska nämndens ordinarie budgetprocess.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en entreprenadupphandling för att få en ny grundskola och grundsärskola uppförd. Anbudssumman från tilldelad leverantör överstiger kalkylerad summa på sådant sätt att den totala investeringsutgiften inte ryms inom kommunfullmäktiges beslutade investeringsplan för 2023–2027. För att skolan ska kunna uppföras behöver både investeringsutgiften och driftkostnaden för verksamheten utökas.

Skolans investeringsutgift är efter genomförd upphandling kalkylerad till 481 miljoner kronor. I kommunfullmäktiges beslutade investeringsplan för 2023-2027 finns denna investering budgeterad till 366 miljoner kronor i tekniska nämndens budget för utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens fastighetsinvesteringar. Beslutad investeringsutgift behöver därför utökas om projektet ska kunna genomföras.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens och tekniska nämndens beslut om driftkostnader är baserade på en preliminär hyra som är beräknade utifrån en investeringsutgift om 366 miljoner kronor. Dessa driftkostnader kommer behöva utökas i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden respektive tekniska nämnden utifrån en investeringsutgift om 481 miljoner kronor.

Tidplan

Uppförande av ny skola på fastigheten Lillsidan 4:4 planeras vara klar till våren 2026 och inflytt av verksamhet till höstterminen 2026. Iordningsställande av utemiljö för skolan planeras pågå i ytterligare ett år, till hösten 2027.

Bilaga 1: Beslut i kommunstyrelsen 2022-11-29 (KS2022/495)

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att utöka utgiften med 115 miljoner kronor för investering i Lillsidanskolan, Lillsidan 4:4 till totalt 481 miljoner kronor.
2. Tekniska nämnden godkänner preliminär hyresindikation för skyddsrum på 2,01 miljoner kronor per år och begär utökad driftbudget av kommunfullmäktige.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Utbildning- och arbetsmarknadsnämnden
Upplevelsenämnden



Paragraf 56

Ärendenummer TF2021/492

Utökad investeringsutgift för ny sport- och gymnastikhall och fritidsgård i västra Enköping, Lillsidan 4:4

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att utöka utgiften med 34,5 miljoner kronor för investering i sport- och gymnastikhall och fritidsgård, Lillsidan 4:4, till totalt 98,5 miljoner kronor.

Reservationer

Ingvar Magnusson (NE) reserverar sig med följande motivering:

Jag reserverar mig mot besluten på grund av brister i beslutsunderlaget vad gäller kalkyler för byggherre och driftskostnader.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-29 (KS2022/495) att av tekniska nämnden beställa genomförande av investering i ny sport- och gymnastikhall och fritidsgård för 64 miljoner kronor på fastigheten Lillsidan 4:4.

Ny grundskola är i behov av sport- och gymnastikhall inklusive fritidsgård för elever och föreningsliv som komplement till skolans undervisning.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en entreprenadupphandling för att få ny sport- och gymnastikhall och fritidsgård uppförd och anbudssumman från tilldelad leverantör överstiger kalkylerad summa på sådant sätt att den totala investeringsutgiften inte ryms inom kommunfullmäktiges beslutade investeringsplan för 2023–2027. Om sport- och gymnastikhall inklusive fritidsgård ska uppföras behöver både investeringsutgift och driftkostnad för aktuella verksamheter utökas.

Investeringsutgiften är efter genomförd upphandling kalkylerad till 98,5 miljoner kronor. I kommunfullmäktiges beslutade investeringsplan för 2023–2027 inryms inte denna investering i tekniska nämndens budget för upplevelsenämndens fastighetsinvesteringar. Beslutad investeringsutgift behöver därför utökas om projektet ska kunna genomföras.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Upplevelsenämndens och utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens beslut om driftkostnader är baserade på en preliminär hyra, som är beräknade utifrån en investeringsutgift om 64 miljoner kronor. Dessa driftkostnader kommer behöva utökas i upplevelsenämndens respektive utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden utifrån en investeringsutgift om 98,5 miljoner kronor.

Tidplan

Uppförande av ny sport- och gymnastikhall inklusive fritidsgård på fastigheten Lillsidan 4:4 planeras vara klar till våren 2026 och inflytt av verksamhet till höstterminen 2026.

Bilaga 1: Beslut i kommunstyrelsen 2022-11-29 (KS2022/495).

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att utöka utgiften med 34,5 miljoner kronor för investering i sport- och gymnastikhall och fritidsgård, Lillsidan 4:4, till totalt 98,5 miljoner kronor.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Utbildning- och arbetsmarknadsnämnden
Upplevelsenämnden

Paragraf 57

Ärendenummer TF2023/158

Startbeslut för planering och projektering för ny dricksvattenförsörjning för Enköpings kommun

Beslut

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att planera och projektera för ny dricksvattenförsörjning för Enköpings kommun.
2. Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att kostnaden för planering och projektering om 95 miljoner kronor tas från tekniska nämndens investeringsbudget för vatten- och avloppsinvesteringar under 2023-2026.
3. Tekniska nämnden informeras att om projektet inte genomförs kommer investeringskostnaden om 95 miljoner kronor överföras till tekniska nämndens driftbudget för vatten- och avlopp.
4. Planering och projektering färdigställs under 2026.

Reservationer

Ingvar Magnusson reserverar sig mot beslutet om förnyad planering och projektering med följande motivering:

Jag är inte trygg med att fatta beslut utifrån redovisat beslutsunderlag. För att få full spårbarhet önskar jag besked om följande:

- vad har planering och utredning kostat sedan 2015/2016?
- vad ska 95 Mkr användas till? Specifikation behövs
- varför nu ytterligare tre års planeringstid efter drygt fem års planering och utredning - jag önskar se en aktivitetsbaserad tidplan för den tänkta planeringstiden mellan 2023 till 2026

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden tog detta beslut på mötet 2023-03-23 men enligt regler för investeringar ska kommunstyrelsen besluta om finansieringen av projektet även fast medel finns avsatta. Därför återkommer ärendet i tekniska nämnden med omskriven beslutsmening i beslutspunkt 2 för fortsatt hantering i kommunstyrelsen.

Enköpings kommun behöver säkerställa en långsiktig leverans av en tillräcklig mängd dricksvatten, som håller en jämn och hög kvalitet. Dagens situation är otillfredsställande med begränsade möjligheter att hantera kvalitetsproblem och avsaknad av tillräcklig reservvattenkapacitet.

Tekniska nämnden beslutade i maj 2018 att kommunens dricksvattenförsörjning skulle baseras på en kombination av kommunens egna grundvattenresurser samt överfört dricksvatten från Västerås, bilaga 1. Nämnden gav även förvaltningen i uppdrag att fördjupa utredningsarbetet för detta förslag.

Samhällsbyggnadsförvaltningen genomförde utredningsarbetet under perioden maj 2019 - december 2020 där fyra alternativa lösningar analyserades. Dessa utvärderades med avseende på bland annat ekonomi, teknik och miljö. Efter utvärderingen framkom att alternativ fyra var det mest fördelaktiga att gå vidare med. Tekniska nämnden tog beslut i maj 2021 om att gå vidare med det alternativet, bilaga 2.

Det beslutade alternativet innebär att Enköpings kommun ska anlägga ett nytt vattenverk inom kommunen. Vattenverket utformas så att eget befintligt grundvatten blandas med dricksvatten från Västerås vid normaldrift. Proportionerna föreslås vara 50 procent vardera. Utöver nytt vattenverk behöver det anläggas totalt cirka 60 kilometer nya vattenledningar samt olika typer av anordningar som behövs för transport i vattenledningarna, till exempel nya tryckstegringsstationer.

Under perioden 2021 och 2022 har förberedelser skett för att kunna starta planering och projektering genom att ta fram upphandlingsunderlag för konsultresurser.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningens rekommendation utifrån genomförda utrednings- och planeringsarbeten är att Enköpings kommun påbörjar planering och projektering för ny dricksvattenförsörjning för Enköpings kommun.

Kostnaden för planering och projektering på 95 miljoner kronor tas från tekniska nämndens investeringsbudget för vatten- och avloppsinvesteringar. Det finns finansiering för den föreslagna investeringen i den föreslagna VA-taxa och taxeutvecklingsprognos. Om kommunstyrelsen beslutar 2026 att inte genomföra projektet kommer kostnaden om 95 miljoner kronor att tas från tekniska nämndens driftsbudget för vatten och avlopp, det vill säga från va-kollektivet. Denna risk för "förgäveskostnader" för planering gäller för alla investeringsprojekt och är inte unikt för dricksvattenprojektet.

Arbetet med planering och projektering färdigställs under 2026. Där efter kan kommunstyrelsen ta ett genomförandebeslut. Den nya dricksvattenförsörjningen förväntas vara i drift 2029.



Bilaga 1: Protokollsutdrag, Tekniska nämnden (2018-05-17 TN §44)

Bilaga 2: Protokollsutdrag, Tekniska nämnden (2021-05-19 TN §63)

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att planera och projektera för ny dricksvattenförsörjning för Enköpings kommun.
2. Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att kostnaden för planering och projektering om 95 miljoner kronor tas från tekniska nämndens investeringsbudget för vatten- och avloppsinvesteringar under 2023-2026.
3. Tekniska nämnden informeras att om projektet inte genomförs kommer investeringskostnaden om 95 miljoner kronor överföras till tekniska nämndens driftbudget för vatten- och avlopp.
4. Planering och projektering färdigställs under 2026.

Kopia till:
Kommunstyrelsen för kännedom